

COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA
 PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

PSC - PIANO STRUTTURALE COMUNALE
ART. 28 L.C. RG. 2000 MODIFICATA E INTEGRATA

IN FORMA ASSOCIATA CON IL COMUNE DI NOVELLARA
APPROVATO CON D.C. N° 19 DEL 9-04-2004

2^A VARIANTE AL PSC
adottata con D.C. n° del approvata con D.C. n° del

TAV. PS1b
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO



Pratica n° 3268 Redatto: G.D'Urso File: 3268C2PA_PSC_A.dwg 20-02-2020

PIANIFICAZIONE DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI

- Zona: TR2
Ambiti a vocazione produttiva agricola - Art. 36
- Zona: TR3
Ambiti agricoli perurbani - Art. 37
- Zona: DTS
Attrezzature sportivo-ricreative private di rilievo sovcomunale - Art. 41
- Zona: DTC
Attrezzature per servizi di rilievo comunale - Art. 42
- Zona: DTC
Spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi di rilievo comunale di progetto - Art. 42
- P
Parchei pubblici di UI e U2 esistenti e di progetto - Art. 44

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- Viabilità esistente - Art. 45
- Viabilità di progetto - Art. 45
- Zona: FRA
Fasce di rispetto e ambientazione delle principali infrastrutture stradali esistenti e di progetto - Art. 45
- Rispetto stradale - Art. 45
- Percorsi pedonali e piste ciclabili esistenti e di progetto - Art. 46

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI

- Zona: IU
Impianti tecnologici - Art. 47
- Linee elettriche di AT e MT aeree e relative fasce di attenzione e distanze di prima approssimazione - Art. 47
- Metanodotto SNAI e relative fasce di rispetto - Art. 47

FASCE DI RISPETTO

- Limite di rispetto dimitoriale - Art. 47
- Fascia di rispetto impianto di depurazione di 1° livello (fossa Imhoff) - Art. 47

AMBITI INTERESSATI DA RISCHI NATURALI

- Dossi di pianura - Art. 56

LEGENDA

- Confini comunali
- Limite territorio urbanizzato
- Limite territorio urbanizzabile

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO URBANO

INSEDIAMENTO STORICO

- Zona: CS
Centri Storici Urbani - Art. 16
- Edificio vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - Art. 14
- DM
Edifici di valore monumentale - Art. 14
- ES
Edifici di interesse storico architettonico - Art. 14

AMBITI URBANI CONSOLIDATI A PREVALENTE USO RESIDENZIALE

- Zona: AC
Tessuti urbani consolidati compatti a prevalente uso residenziale - Art. 17

AMBITI URBANI DA RIQUALIFICARE

- Zona: ARR
Ambiti residenziali da riqualificare tramite PUA - Art. 21
- Zona: APT
Ambiti produttivi-commerciali-direzionali da trasformare tramite P.U.A. - Art. 22

AMBITI PER NUOVI INSEDIAMENTI A PREVALENTE USO RESIDENZIALE

- Zona: NU1
Ambiti residenziali di tipo 1 soggetti a P.U.A. - Art. 23
- Zona: NU2
Ambiti residenziali di tipo 2 soggetti a P.U.A. - Art. 24

AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Zona: AP
Tessuti urbani consolidati compatti a prevalente uso produttivo - Art. 25
- Zona: AP4
Ambiti per attività produttive di rilievo comunale di integrazione dell'esistente tramite conversione attiva - Art. 28
- Zona: AP5
Ambiti per attività produttive di rilievo comunale di nuovo insediamento tramite PUA - Art. 29
- AP6
Zona: AP6
Impianti per la distribuzione di carburanti - Art. 30

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO RURALE

- Zona: IS
Strutture insediative territoriali storiche non urbane - Art. 31
- Zona: TR1a
Sistemi forestali boschivo - Art. 32
- Zona: TR1b
Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale - Art. 33
- Zona: TR1c
Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua - Art. 34
- Zona: TR1d1
Zone di tutela assoluta dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua - Art. 35
- Zona: TR1d2
Zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, invasi e corsi d'acqua - Art. 35

