



COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA  
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

DELIBERAZIONE N. 14

CONSIGLIO COMUNALE

profilo 1481

OGGETTO: Approvazione aliquote Imposta Municipale Propria - IMU - per l'anno 2012.

L'anno **duemiladodici** addì **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **19.00** presso la Sala Consiliare si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria in prima convocazione.

1	BARALDI	PAOLA	SINDACO	Presente
2	GALLI	GIORGIO	CONSIGLIERE	Assente
3	MAGNANINI	MARCO	CONSIGLIERE	Presente
4	BERTOLDI	MICHELE	CONSIGLIERE	Presente
5	PIGNAGNOLI	CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
6	REVERBERI	PIERRE MAURICE	CONSIGLIERE	Presente
7	SANTACHIARA	ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
8	TONINI	MATTEO	CONSIGLIERE	Ass. giust.
9	PEDRAZZOLI	MARCO	CONSIGLIERE	Presente
10	LUPPI	SIMONA	CONSIGLIERE	Presente
11	PIRONDINI	MARCO	CONSIGLIERE	Assente
12	GIANFERRARI	GIAMPIERO	CONSIGLIERE	Presente
13	TIRELLI	FABRIZIO	CONSIGLIERE	Presente
14	BUSSEI	NINO	CONSIGLIERE	Presente
15	CASONI	GIULIO	CONSIGLIERE	Presente
16	RUSTICHELLI	ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
17	GAMBARINI	MATTEO	CONSIGLIERE	Presente

Presenti n. **14** Assenti n. **3**

1	VALLA	CERICO	ASSESSORE NON CONSIGLIERE	Presente
2	PEDRAZZOLI	MAURO	ASSESSORE NON CONSIGLIERE	Presente

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO BARALDI PAOLA assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

Sono nominati scrutatori i Consiglieri RUSTICHELLI ANDREA, BERTOLDI MICHELE, PIGNAGNOLI CECILIA.

**COPIA**

Sono sempre presenti i Consiglieri Pirondini Marco e Galli Giorgio. Presenti nr. 16.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

DATO ATTO, per come convenuto, che la trattazione dell'argomento, venendo svolta congiuntamente ai precedenti punti 4), 5), 6) ed ai successivi punti nr. 8), 9) e 10) iscritti dell'ordine del giorno, la relativa discussione è riportata nel testo della deliberazione di cui al detto punto 10) "Approvazione del Bilancio di Previsione ed elenco dei lavori pubblici 2012 con annesso Bilancio e programma lavori pubblici 2012/2014";

PREMESSO che:

- l'art. 13, comma 1, del D.L. n.201/2011, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214, ha anticipato, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, e fino al 2014 l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) disciplinata dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23/2011;
- l'art. 13, comma 6, del D.L. n.201/2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i Comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del D.L. n.201/2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i Comuni possono variarla, in aumento o in diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 8, del D.L. n.201/2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993, stabilendo che i Comuni possono ridurla fino a 0,1 per cento;
- l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, dispone che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, euro 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Per gli anni 2012 e 2013 la detrazione è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale, fermo restando che l'importo massimo della detrazione per figli non può essere superiore ad euro 400;
- l'art. 13, comma 11, del D.L. n.201/2011, dispone che è riservata allo Stato la quota d'imposta pari alla metà dell'Imposta Municipale Propria calcolata applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali strumentali, l'aliquota base dello 0,76 per cento;
- l'art. 13, comma 17, del D.L. n.201/2011, dispone che il fondo sperimentale di riequilibrio, come determinato ai sensi dell'art.2 del D.Lgs. n. 23/201, varia in funzione delle differenze di gettito stimato ad aliquota base, senza precisare tuttavia rispetto a quale parametro deve essere calcolata la differenza di gettito;
- le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997;

- che ai Comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e la definizione delle fattispecie imponibili e dei soggetti passivi, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;
- l'art. 1, comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 dispone che "Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 dispone che gli Enti Locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo ma che il termine può essere differito con Decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- il Decreto Ministero Interno in data 21 dicembre 2011, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale nr. 304 del 31 dicembre 2011, di differimento al 31 marzo 2011 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;
- il comma 16 quater dell'articolo 29 del decreto legge 29 dicembre 2011 n. 216, aggiunto dalla legge di conversione 24 febbraio 2012 n. 14, che ha previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 30 giugno 2012;

VISTO che l'art. 13, comma 11, del D.L. n. 201/2011 prevede che le detrazioni stabilite dalla norma, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai Comuni non si applicano alla quota d'imposta spettante allo Stato;

VISTO il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 in data odierna;

VALUTATO che per raggiungere l'equilibrio di bilancio e garantire l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di reperire dal gettito IMU un importo pari ad euro 1.524.802,00;

CONSIDERATO che dalle stime operate sulle basi imponibile il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, mantenendo ferme le detrazioni di legge per l'abitazione principale ed adottando le seguenti aliquote:

- 1) Aliquota di base pari allo 0,87 per cento;
- 2) aliquota ridotta per l'abitazione principale e relative pertinenze pari allo 0,54 per cento;
- 3) aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale pari allo 0,20 per cento;

PRESO ATTO del parere di regolarità tecnica, favorevole ed allegato, espresso dal Responsabile del 2° Settore "Bilancio ed Affari Finanziari", ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI FAVOREVOLI nr.11, CONTRARI nr. 5 (Tirelli, Bussei, Casoni, Rustichelli, Gambarini) espressi per alzata di mano dai nr. 16 (sedici) Componenti presenti e votanti;

## **D E L I B E R A**

- A) DI APPROVARE per l'anno 2012 le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria:
- 1) aliquota di base pari allo 0,87 per cento;
  - 2) aliquota ridotta per l'abitazione principale e relative pertinenze pari allo 0,54 per cento;
  - 3) aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale pari allo 0,20 per cento;
- B) DI STABILIRE che:
- dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
  - per l'anno 2012 la detrazione è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare destinata ad abitazione principale, fermo restando che l'importo massimo della detrazione per figli non può essere superiore ad euro 400;
- C) DI DARE ATTO che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2012;
- D) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997.

## **D E L I B E R A**

DI DICHIARARE altresì, con VOTI UNANIMI e FAVOREVOLI espressi per alzata di mano dai nr. 16 Componenti presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, nr.267.



**COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA**  
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

**DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 14 DEL 29/03/2012**

**OGGETTO: Approvazione aliquote Imposta Municipale Propria - IMU - per l'anno 2012.**

**P A R E R I**  
**ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, NR. 267**

Il sottoscritto, Responsabile del Settore "BILANCIO ED AFFARI FINANZIARI", esprime parere favorevole sulla proposta in oggetto in ordine alla regolarità tecnica, art.49 del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
F.to BELTRAMI LORETTA

-----

--



**COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA**  
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to BARALDI PAOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

---

**DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA' (art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000)**

La presente deliberazione è stata resa immediatamente eseguibile il giorno 29/03/2012, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 del D.Lgs. 267/2000)**

Certifico, su conforme attestazione del messo comunale, che copia della presente deliberazione - 14 del 29/03/2012 - viene oggi 26-04-2012 pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune ove vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SINDACO  
BARALDI PAOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134, 3° comma, D.Lgs. 267/2000)**

Si certifica che la suesposta deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune.

La stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA, ai sensi dell'art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000, il giorno 06-05-2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SINDACO  
BARALDI PAOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'URSO PIGNATARO GIUSEPPE